

Modalità d'esercizio ingrosso

L'attività di vendita all'ingrosso può essere esercitata per entrambi i settori alimentare e non alimentare.

Al fine di perseguire un'utilità sociale di alta qualità distributiva si dispone che in caso di esercizio promiscuo dell'attività all'ingrosso e al dettaglio su un'unica area o unico locale, **l'intera superficie di vendita è sottoposta alle disposizioni previste per l'esercizio del commercio al dettaglio.**

Nel caso di esercizio promiscuo, nello stesso locale, dell'attività di vendita all'ingrosso e al dettaglio dei seguenti prodotti:

1. Macchine, attrezzature ed articoli tecnici per l'agricoltura, l'industria, il commercio e l'artigianato;
2. Materiale elettrico;
3. Colori e vernici, carte da parati;
4. Ferramenta ed utensileria;
5. Articoli per impianti idraulici, a gas ed igienici;
6. Articoli per il riscaldamento;
7. Strumenti scientifici e di misura;
8. Macchine per ufficio;
9. Auto – moto – cicli e relativi accessori e parti di ricambio;
10. Combustibili;
11. Legnami;
12. Materiali per l'edilizia.

La superficie di vendita al dettaglio è calcolata nella misura del 50% della superficie lorda di pavimentazione complessivamente utilizzata.

Per i già menzionati insediamenti, la componente commerciale del PGT dispone uno standard urbanistico come previsto per media o grande struttura di vendita.

Nei predetti esercizi di vendita non possono essere introdotte o vendute merci diverse da quelle tassativamente indicate, salvo che si chiedano ed ottengano le prescritte autorizzazioni di vendita.

La vendita di prodotti alimentari comporta la compilazione della scheda di notificazione sanitaria.

Agenzie - Occorre fare attenzione poiché in certe Aree di programmazione, la componente economica commerciale del PGT consente l'insediamento del commercio all'ingrosso solo in attività di agenzia raccolta ordinazioni escludendo ogni forma di deposito. La stessa componente economica commerciale in alcune Aree di programmazione vieta la vendita **di prodotti considerati dequalificanti o ingombranti non immediatamente amovibili.**

La vendita di alcuni specifici prodotti comporta l'abbinamento in modalità di **SCIA Unica o Condizionata** della relativa comunicazione rilevabile nei rispettivi procedimenti.

In tutti i casi in cui viene comunicata l'attività all'ingrosso in ASSENZA DI DEPOSITO deve essere indicata l'impresa presso la quale sono depositati i prodotti oggetto del commercio/import-export: l'indicazione deve essere fornita nelle NOTE della pratica REA.